

Протокол
заочного голосования на общем собрании собственников помещений
многоквартирного жилого дома по адресу:
г. Таганрог, ул. Адмирала Крюйса, 23,
проведенного с 23.06.2015г. по 30.06.2015г.

г. Таганрог

02.07.2015г.

Мы, нижеподписавшаяся счетная комиссия, в составе: Председателя собрания Ларенок О.С., секретаря собрания Джуян О.Ю., произвели подсчет бюллетеней заочного голосования на общем собрании собственников помещений многоквартирного жилого дома по адресу: г. Таганрог, ул. Адмирала Крюйса, д. 23, сданных 30.06.2015г. до 18-00 часов.

Всего сдано 117 бюллетеней.

Все бюллетени признаны действительными, поскольку при голосовании по всем вопросам участвующими в голосовании собственниками оставлен только один из возможных вариантов голосования.

Общая площадь жилых помещений дома по адресу: г. Таганрог, ул. Адмирала Крюйса, д. 23 составляет 17 116,80 кв. м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 9268,05 кв.м., что составляет 54,15% площади помещений многоквартирного жилого дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. **Процедурные вопросы** (Избрать Председателя и секретаря собрания.)
2. **Избрать Совет МКД.**
3. **Выбрать один из способов управления многоквартирным жилым домом.**
4. **Выбор управляющей организации – ООО «Управляющая компания ЭлитСервис».**
5. **Утвердить условия Договора управления многоквартирным домом.**
6. **Утвердить тариф на управление, содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном жилом доме.**
7. **Определить место хранения бюллетеней и протокола решения собрания.**

По 1-му вопросу:

Избрать Председателем собрания Ларенок О.С., секретарем – Джуян О.Ю.

Итоги голосования:

За – 98,89% (9165,55 кв.м.)

Против – 0%

Воздержалось – 1,11% (102,50 кв.м.)

Принято решение:

Избрать Председателем собрания Ларенок О.С., секретарем собрания – Джуян О.Ю.

По 2-му вопросу:

Избрать сроком на два года Совет МКД в составе восьми человек:

- | | |
|----------------------------------------|---------------------------------------|
| 1. Собственник кв.№9 Ларенок О.С. | 5. Собственник кв.№88 Богданова Л.А. |
| 2. Собственник кв.№127 Джуян О.Ю. | 6. Собственник кв.№140 Соловьева А.В. |
| 3. Собственник кв.№166 Кудрявцева Н.П. | 7. Собственник кв.№214 Лобарь Т.И. |
| 4. Собственник кв.№361 Секретева И.Г. | 8. Собственник кв.№228 Полякова Т.О. |

Итоги голосования:

За – 99,30% (9 203,05 кв.м.)

Против – 0%

Воздержалось – 0,70% (65,00 кв.м.)

Принято решение:

Избрать сроком на два года Совет МКД в составе восьми человек:

- | | |
|----------------------------------------|---------------------------------------|
| 5. Собственник кв.№9 Ларенок О.С. | 5. Собственник кв.№88 Богданова Л.А. |
| 6. Собственник кв.№127 Джуян О.Ю. | 6. Собственник кв.№140 Соловьева А.В. |
| 7. Собственник кв.№166 Кудрявцева Н.П. | 7. Собственник кв.№214 Лобарь Т.И. |
| 8. Собственник кв.№361 Секретева И.Г. | 8. Собственник кв.№228 Полякова Т.О. |

По 3-му вопросу:

Выбрать один из способов управления многоквартирным домом.

Товарищество собственников жилья

Итоги голосования:

За – 1,03% (95,70 кв.м.)

Против – 0%

Воздержалось – 0%

Управляющая организация

Итоги голосования:

За – 51,71% (4 792,35 кв.м.)

Против – 1,03% (95,7 кв.м.)

Воздержалось – 47,26% (4380,00 кв.м.)

Принято решение:

Выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом Управляющую организацию.

По 4-му вопросу:

Выбор управляющей организации в многоквартирном жилом доме – ООО «УК ЭлитСервис».

Итоги голосования:

За – 53,31% (4940,95 кв.м.)

Против – 0%

Воздержалось – 46,69% (4327,10 кв.м.)

Принято решение:

В целях управления многоквартирным домом выбрать управляющую организацию ООО «УК ЭлитСервис».

По 5-му вопросу:

Утвердить условия Договора управления многоквартирным домом с ООО «УК ЭлитСервис».

Итоги голосования:

За – 52,92% (4 904,45 кв.м.)

Против – 0%

Воздержалось – 47,08% (4363,60 кв.м.)

Принято решение:

Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «УК ЭлитСервис».

По 6-му вопросу:

Утвердить тариф на управление, содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном жилом доме в размере 15 руб. 00 копеек за 1 кв.м. в месяц для собственников жилых помещений.

Итоги голосования:

За – 50,64% (4 693,05 кв.м.)

Против – 0,39% (36,50 кв.м.)

Воздержалось – 48,97% (4 538,50 кв.м.)

Принято решение:

Утвердить тариф на управление, содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном жилом доме в размере 15 руб. 00 копеек за 1 кв.м. в месяц для собственников жилых помещений.

По 7-му вопросу:

Определить место хранения бюллетеней и протокола решения собрания: офис ООО «УК ЭлитСервис».

Итоги голосования:


За – 52,30% (4 847,15 кв.м.)


Против – 0,61% (57,3 кв.м.)

Воздержалось – 47,09% (4 363,60 кв.м.)

Принято решение:

Определить место хранения бюллетеней и протокола решения собрания: офис ООО «УК ЭлитСервис».

Председатель собрания  Ларенок О.С.

Секретарь собрания  Джуян О.Ю.