

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома №35 по ул. Инструментальная в г. Таганроге, проведенного в заочной форме.

г. Таганрог

26 июня 2015г.

Мы, нижеподписавшаяся счетная комиссия, в составе:

Председатель счетной комиссии: - Артеменко А.А.

Члены счетной комиссии: - Войтешук Е.В.

- Криворучко А.Г.

произвели подсчет бюллетеней заочного голосования на общем собрании собственников помещений в многоквартирном жилом доме №35 по ул. Инструментальная в г. Таганроге, сданных 26.06.2015г до 18-00 часов.

Всего сдано 224 бюллетеня. Все бюллетени признаны действительными, поскольку при голосовании по всем вопросам участвующими в голосовании собственниками оставлен только один из возможных вариантов голосования.

Общая площадь помещений дома №35 по ул. Инструментальная в г. Таганроге по состоянию на 26.06.2015г. составляет 11 249,2 кв.м.

Общая площадь собственников помещений, принявших участие в голосовании - сдавших бюллетень, составляет 8180,78 кв.м., что подтверждает кворум, то есть в голосовании приняли участие 72,72 % (более 50 %) собственников.

1 (Один) голос равен 1 кв.м. в праве собственности на помещение в многоквартирном доме.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Избрание счётной комиссии.
2. Избрание управляющей компании ООО « УК ЭлитСервис» с 01.07.2015г., в целях управления многоквартирным жилым домом.
3. Утверждение тарифа на управление, содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном жилом доме в размере 19 руб.12 коп. с 1 кв.м.
4. Утверждение условий Договора управления многоквартирным домом с ООО « УК ЭлитСервис».

Количество голосов по каждому вопросу повестки дня:

По 1-му вопросу повестки дня:

Избрание Счётной комиссии Общего собрания собственников помещений в составе 3-х человек, уполномоченную на подсчёт голосов и подписание протокола Общего собрания собственников помещений:

- Артёменко А.А (собственник кв.№158)- Председатель счётной комиссии;

- Войтешук Е.В.(собственник кв.№73- член счётной комиссии;

- Криворучко А.Г.(собственник кв.374) - член счётной комиссии.

Итоги голосования:

За – (7952,68 кв.м.) 97,21%

Против – (59 кв.м.) 0,73 %

Воздержалось – (169,1 кв.м.) 2,06 %

Принято решение:

Избрать Счётную комиссию Общего собрания собственников в составе 3-х человек

- Артёменко А.А (собственника кв. №158) - Председателем счётной комиссии.

- Войтешук Е.В. (собственник кв.№73) - член счётной комиссии;

- Криворучко А.Г.(собственник кв.№74) - член счётной комиссии.

По 2-му вопросу повестки дня:

Избрание способом управления управляющей компании ООО « УК ЭлитСервис» с 01.07.2015г., в целях управления многоквартирным жилым домом.

Итоги голосования:

За – (7705,98 кв.м.) 94,19 %
Против – (59 кв.м.) 0,73 %
Воздержалось – (415,8 кв.м.) 5,08 %

Принято решение:

Избрать способом управления управляющую компанию ООО «УК ЭлитСервис» с 01.07.2015г., в целях управления многоквартирным жилым домом

По 3-му вопросу повестки дня:

Утверждение тарифа на управление, содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном жилом доме в размере 19 руб.12 коп.

Итоги голосования:

За – (7535,78 кв.м.) 92,12 %
Против – (128,2 кв.м.) 1,56 %
Воздержалось – (516,8 кв.м.) 6,32%

Принято решение:

Утвердить тариф на управление, содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном жилом доме в размере 19 руб.12 коп.

По 4-му вопросу повестки дня:

Утверждение условий Договора управления многоквартирным домом с ООО « УК ЭлитСервис».

Итоги голосования:

За – (7550,98 кв.м.) 92,30 %
Против – (116 кв.м.) 1,41 %
Воздержалось – (513,8 кв.м.) 6,29%

Принято решение:

Утвердить условия Договора управления многоквартирным домом с ООО « УК ЭлитСервис».

Председатель счетной комиссии: _____ / Артеменко А.А

Члены счетной комиссии: _____ / Войтешук Е.В

_____ /Криворучко А.Г.